



# MULTIFATTURE

## I 10 MOTIVI PER USARLO

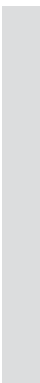


[WWW.MULTIFATTURE.IT](http://WWW.MULTIFATTURE.IT)

**PROPOSTA  
ESCLUSIVA PER TE**

Proposta valida fino al  
**OGGI**

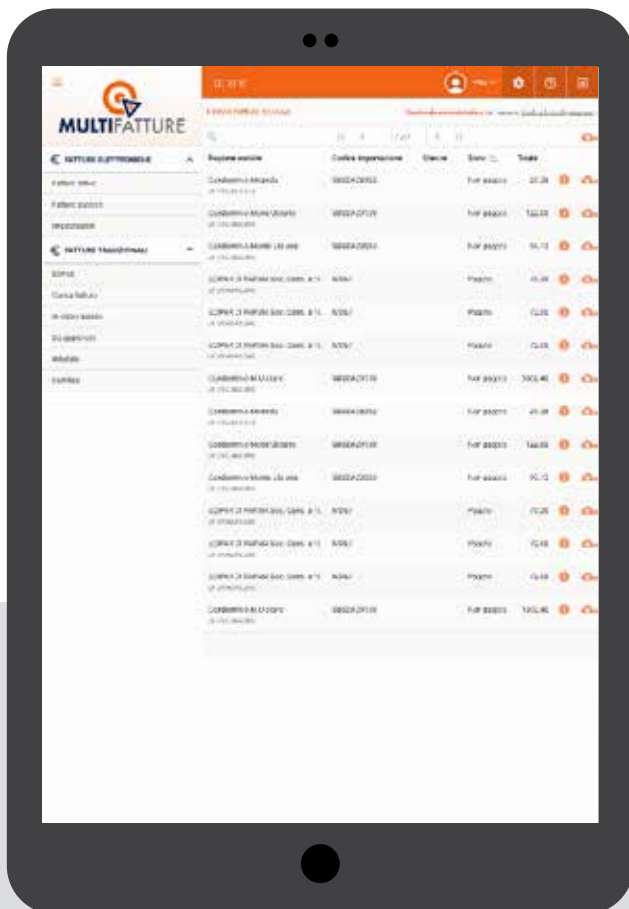
via Emilia Ovest, 129/2  
43126 Parma  
Numero Verde: 800 030 695  
Web: [www.multifatture.it](http://www.multifatture.it)





# MULTIFATTURE

L'INTERMEDIARIO SPECIALIZZATO PER IL MONDO DEL CONDOMINIO INTEGRATO NEL TUO GESTIONALE DOMUS



## AMMINISTRATI CONDOMINI?

**SOLO MULTIFATTURE GESTISCE LE FATTURE DI TUTTI I TUOI CONDOMINI CON UN GESTO E A NORMA DI LEGGE**

Senza bisogno di attivare il cassetto fiscale di ogni singolo condominio, Multifatture scarica le fatture dei fornitori organizzandole in un comodo portale e le contabilizza nel tuo gestionale!

# JHBM40P

COMUNICA QUESTO CODICE AI TUOI FORNITORI: MULTIFATTURE FARA' TUTTO IL RESTO!



## OTTIMIZZAZIONE DEL TEMPO

La gestione dell'archivio cartaceo non è il core business dell'attività economica. E' solamente un problema che comporta uno spreco di tempo e risorse e comporta difficoltà logistiche e di archiviazione. Multifatture ha trasformato la nuova incombenza a carico dell'amministratore di condominio in una grande opportunità.



## COPIA DI CORTESIA E DOC ORIGINALE

Avrai così sempre sotto controllo tutte le fatture, archiviate e organizzate con cura. L'XML verrà affiancato da una comoda copia di cortesia che ti sarà utile per decifrare correttamente le descrizioni dei prodotti e delle prestazioni presenti all'interno. E se il fornitore ha allegato la fattura originale... vedrai anche quella.

## TUTTI I VANTAGGI DI MULTIFATTURE

**01**

### PORTALE WEB DEDICATO

Multifatture è sia portale di consultazione, sia portale di esibizione delle fatture conservate. Puoi effettuare ricerche in base al filtro intelligente (condominio/ fornitore, data eccetera) e visualizzare così il file xml e la sua copia di cortesia.

**02**

### SCARICO MASSIVO ED AUTOMATIZZATO DI TUTTE LE FATTURE

Multifatture scarica direttamente dall'Agenzia delle Entrate, importa e registra automaticamente sul tuo gestionale e ti evita il controllo delle copie di cortesia aumentando controllo e sicurezza; avviso via email di nuove fatture presenti, personalizzabile.

**03**

### CONSERVAZIONE DIGITALE AUTOMATICA PER 10 ANNI

Come richiesto dalla legge, gli amministratori di condominio sono tenuti ad adeguarsi alle regole relative alla fatturazione elettronica sia in proprio, come soggetti IVA che svolgono l'attività di amministrazione condominiale, sia come rappresentanti del condominio per quanto riguarda la ricezione e conservazione delle fatture elettroniche intestate al condominio come consumatore finale. Multifatture è l'unico strumento che conserva tutte le fatture automaticamente per 10 anni, indipendentemente dal numero di fatture ricevute. Il portale web, in questo caso, funziona anche da Portale di esibizione, e ogni fattura ricevuta è accompagnata anche dalla relativa ricevuta di conservazione.



**MULTIFATTURE E' L'INTERMEDIARIO SPECIALIZZATO PER IL MONDO DEL CONDOMINIO**

## TUTTI I VANTAGGI DI MULTIFATTURE

### 04

#### UNA VERA E PROPRIA LA CASSAFORTE DEL CONDOMINIO

Attivando la conservazione sostitutiva, state acquistando per i vostri condomini una "cassaforte" che vi permetterà l'accesso a tutte le fatture, anche come storico, nel tempo. Inoltre potrete prevenire eventuali sanzioni: le normative vigenti, in caso di mancata conservazione, prevedono sanzioni a partire da euro 1.000,00

### 05

#### FATTURA DEL SERVIZIO DIRETTAMENTE AL CONDOMINIO

Proprio perché la legge richiede la conservazione delle fatture per il condominio, il servizio viene proposto e fatturato al condominio. Il pagamento può essere automatizzato grazie alla domiciliazione bancaria (SDD, una volta chiamato RID) così da avere la massima trasparenza sui condomini.

### 06

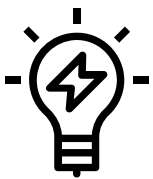
#### PASSAGGIO DI CONSEGNA AUTOMATIZZATO

Passaggio di consegne automatico e comodo verso nuovo amministratore; tranquillità nel reperire subito le fatture storiche dei condomini appena acquisiti.

### 07

#### CASHBACK

Il sistema studiato da Multifatture consente la totale Copertura dei Costi indiretti che sostiene l'amministratore per la gestione dei fornitori.



**MULTIFATTURE È SEMPLICE E VELOCE  
RICEVE, CONSERVA E CONTABILIZZA  
LE TUE FATTURE. L'ATTIVAZIONE È  
IMMEDIATA E I PREZZI VANTAGGIOSI.**

## TUTTI I VANTAGGI DI MULTIFATTURE

**08**

### GESTIONE INTEGRATA DELLE FATTURE DEI FORFETTARI

---

MULTIFATTURE ti aiuta anche a gestire le fatture emesse dai fornitori in regime dei minimi/forfetario che, per legge, non sono obbligati alla fatturazione elettronica. Avrete così a disposizione un unico sistema per la gestione di tutti i vostri fornitori.

**09**

### ASSISTENZA DEDICATA GRATUITA

---

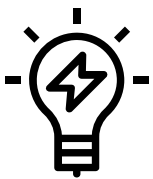
Multifatture ha un servizio di assistenza dedicato in grado di aiutarti e accompagnarti in ogni fase del processo di attivazione e utilizzo del sistema di fatturazione elettronica per il condominio,

**10**

### WEBINAR FORMATIVI GRATUITI

---

Solo per i clienti Multifatture sono previsti webinar gratuiti a cadenza periodica che illustrano i segreti per una corretta gestione del piano dei conti.



**MULTIFATTURE È SEMPLICE E VELOCE  
RICEVE, CONSERVA E CONTABILIZZA  
LE TUE FATTURE. L'ATTIVAZIONE È  
IMMEDIATA E I PREZZI VANTAGGIOSI.**

# QUANTO COSTA MULTIFATTURE

*La conservazione delle fatture, richiesta dalla legge, consente la fatturazione e l'addebito diretto al condominio. Quindi nessun costo per l'amministratore!*

## CON FATTURAZIONE AL CONDOMINIO

SOLUZIONE CON CASHBACK	SOLUZIONE CON CASHBACK	SOLUZIONE SENZA CASHBACK
<b>169,00 €</b> + IVA /ANNO A CONDOMINIO	<b>89,00 €</b> + IVA /ANNO A CONDOMINIO	<b>49,00 €</b> + IVA /ANNO A CONDOMINIO
CASHBACK ALLO STUDIO DI <b>70,00€</b>	CASHBACK ALLO STUDIO DI <b>15,00€</b>	SENZA CASHBACK

## CON FATTURAZIONE ALLO STUDIO

SOLUZIONE ANNUALE CON FATTURA ALLO STUDIO
<b>49,00€</b> + IVA /ANNO A CONDOMINIO
SENZA CASHBACK



# MULTIFATTURE

SOLO PER AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO



via Emilia Ovest, 129/2  
43126 Parma  
Numero Verde: 800 030 695  
Web: [www.multifatture.it](http://www.multifatture.it)